

Neubau Wohnsiedlung Herdern



Standort	Zürich
Bauherr	Liegenschaften Stadt Zürich
Architekt	Nimbus Architekten GmbH, Zürich
Fertigstellung	2021
Leistungen	Baumanagement und Gesamtleitung
Bausumme	CHF 24.6 Mio.

Mit der Wohnsiedlung Herdernstrasse werden an zentraler Lage 46 neue kommunale Wohnungen von 21/2 bis 51/2-Zimmer, 5 Gewerbe-/Atelierräume und ein Kindergarten erstellt. Wohnrandbebauung an zentraler Lage zwischen Kleingartenareal, Schlachthof und Letzigrund in Zürich mit 46 Wohnungen, 5 Gewerbe-/Atelierräumen, Kindergarten mit Betreuung und vielfältig gestaltetem Aussenraum für verschiedene Nutzungsbedürfnisse. Die Siedlung wird im Rahmen der Vorgaben der kantonalen Wohnbauförderung des Kantons Zürich im Minergie-P-ECO-Standard erstellt. Neuartige HLSE-Erschliessung mittels Gebäudetechnik-Module, die während des Baus installiert werden.

