

Umbau MFH Untere Halde 5+7



Standort	Baden
Bauherr	Stadt Baden
Architekt	horisberger wagen architekten gmbh, Zürich
Fertigstellung	2015
Leistungen	Baumanagement
Bausumme	CHF 5.2 Mio.

Die spätmittelalterlichen Häuser Untere Halde 5 und 7 liegen in der gut erhaltenen Altstadt von Baden und werden sorgfältig erneuert, ohne ihren charakteristischen Fassadenausdruck zu verlieren. Während die historischen Strassenfassaden weitgehend bewahrt und farblich neugestaltet werden, entstehen auf der südlichen Seite attraktive neue Aussenräume mit differenzierten, staketentartigen Elementen. Im denkmalgeschützten Haus 5 bleibt die markante innere Struktur mit Treppenfolge und Brandmauer erhalten und bildet weiterhin das räumliche Rückgrat. Haus 7 hingegen wird durch ein neues zentrales Treppenhaus modern organisiert, wodurch helle, durchgängige Wohn- und Essbereiche von Nord nach Süd entstehen. Die Neuordnung schafft zeitgemässen Wohnkomfort und verbindet historischen Charme mit cleveren, heutigen Nutzungskonzepten.

Bilder: Beat Bühler

