

Ergänzungsbau und Sanierung Sihlweidstrasse 26



Standort	Leimbach, Zürich
Bauherr	Stiftung PWG, Zürich
Architekt	Guignard & Saner, dipl. Architekten ETH SIA BSA
Fertigstellung	2018
Leistungen	Baumanagement
Bausumme	CHF 12.7 Mio.

Im 7-geschossigen Ergänzungsbau sind sechs 4.5- und acht 3.5-Zimmerwohnungen entstanden. Die Grundrisse werden über eine grosszügige Entréehalle organisiert, von der aus alle Räume und Nasszellen erschlossen sind. Eine klare Gliederung in Tag- und Nachtbereiche ermöglicht eine flexible Nutzung für unterschiedliche Wohnformen wie Familien, WGs oder Mehrgenerationenhaushalte. Die 3.5-Zimmerwohnungen bieten die Möglichkeit, das Wohnzimmer als zusätzliches Schlafzimmer zu nutzen, während in den 4.5-Zimmerwohnungen Wohnen, Kochen und Essen offen, aber klar strukturiert Schnittstelle zwischen Alt- und Neubau, die durch einen Lichthof und eine Terrasse aufgewertet wird, während Gestaltung und Balkonthematik des Bestands im Anbau stimmig weitergeführt wurden.

