

# Neubau Wohnsiedlung Kronenwiese



<b>Standort</b>	Zürich
<b>Bauherr</b>	Stadt Zürich, Liegenschaftenverwaltung, vertreten durch das Amt für Hochbauten
<b>Architekt</b>	Armon Semadeni Architekt, Zürich
<b>Fertigstellung</b>	2017
<b>Leistungen</b>	Baumanagement
<b>Bausumme</b>	CHF 48 Mio.

Das stark abfallende, dreieckige Gelände der Kronenwiese wird westlich von der Kornhausstrasse und nördlich von der Nordstrasse begrenzt. Das best. Umfeld besteht aus einem kompakten Stadtkörper, der von strassenbegleitenden, bis fünfgeschossigen Blockrandbauten geprägt ist. Der Neubau Kronenwiese reagiert auf diese Situation als in der Höhe abgestufte Gebäudefigur. Zum Stadtkörper hin übernimmt das vier- bis fünfgeschossige Gebäude eine strassenraumbildende Funktion. Gewerbe- und Dienstleistungsnutzungen im Erdgeschoss, 99 Mietwohnungen in den Obergeschossen. Erster Minergie-A Eco Bau der Stadt Zürich.

