

Neubau Albisriederstrasse 248



Standort	Zürich
Bauherr	Privatperson
Architekt	Darlington Meier Architekten AG, Zürich
Fertigstellung	2017
Leistungen	Baumanagement
Bausumme	CHF 5.2 Mio.

Der Neubau des Mehrfamilienhauses setzt an der Ecke Albisriederstrasse–Spiserstrasse ein prägnantes städtisches Zeichen und behauptet sich im heterogenen Umfeld als kompakter, goldfarbener Sichtbetonbau. Das klar geschnittene Volumen wird durch einen turmartigen Attikaaufbau betont, der die Ecklage hervorhebt. Im Erd- und ersten Obergeschoss liegen zwei Maisonettewohnungen mit Wohnbereichen zur Strasse und privaten Räumen im Obergeschoss, während die mittleren Geschosse jeweils zwei kleinere Wohnungen aufnehmen. Im obersten Bereich entstehen zwei weitere Maisonettewohnungen, die die Attikafläche effizient nutzen und eine Vielfalt an Wohnungstypen ermöglichen. Die Wohnungen sind mehrseitig orientiert und verfügen über offene, flexibel nutzbare Grundrisse mit wenigen, prägnanten architektonischen Elementen. Robuste Materialien wie Sichtbeton, Anhydritböden und Holz sowie grosszügige Öffnungen prägen helle Räume mit starkem Bezug zum städtischen Aussenraum.

