

# Neubau EFH Glärnischstrasse



<b>Standort</b>	Erlenbach
<b>Bauherr</b>	Privatperson
<b>Architekt</b>	Gus Wüstemann, Zürich
<b>Fertigstellung</b>	2012
<b>Leistungen</b>	Baumanagement
<b>Bausumme</b>	CHF 2 Mio.

Das Grundstück an der Glärnischstrasse liegt in einem typischen suburbanen Einfamilienhauskontext und fällt gegen Süden zum See hin ab, wodurch sich eine besondere Lage mit vielfältigen Bezügen zur Umgebung ergibt. Das Haus besteht aus zwei übereinanderliegenden, sich kreuzenden Wohnräumen aus Sichtbeton, wobei der öffentliche Bereich im Obergeschoss von einer zweischaligen Betonkuppel mit Oberlichtern geprägt ist. Grosszügige Öffnungen nach Süden sowie vollständig versenkbare Schiebefenster schaffen eine fließende Verbindung zwischen Innen- und Aussenraum. Die Betonräume werden durch Terrazzo-Böden und freistehende Einbauten aus Kastanienholz ergänzt. Im Erdgeschoss umschliesst eine Holzfassade, einer Veranda gleich, die Wohnskulptur und bildet die privaten Schlafräume, inklusive eines Masterbereichs mit Badlandschaft aus Travertin und Ankleide. Ergänzt wird das Ensemble durch ein Poolhaus mit 25-Meter-Becken und überdachtem Aussenbereich, während die Energieversorgung über eine Wärmepumpe erfolgt und sich am Minergie-Standard orientiert.

