

Neubau Siedlung VIVA



Standort	Adliswil
Bauherr	Baukonsortium VIVA, ZBF Architekten AG / Coneco AG, Zürich
Architekt	ZBF Architekten AG, Zürich
Fertigstellung	2015
Leistungen	Baumanagement, Generalpartner
Bausumme	CHF 3.7 Mio.

Die beiden dreigeschossigen Hausteile mit Tiefgarage bilden zusammen mit dem gemeinsamen Erschliessungstrakt das Mehrfamilienhaus VIVA. Das Grundstück liegt im östlichen Teil von Adliswil, an der Schnittstelle zwischen dichtem Siedlungsgebiet und Naherholungszone. Die in hellen Grau- und warmen Brauntönen gehaltenen Holzfassaden mit ihrer horizontalen Teilung durch teils vorgegrauter, druckimprägnierter Holzlattung zeichnen ein Bild von schlichter, zeitloser Eleganz. Die Bauten sind präzise geschnitten und in ihrer Volumetrie sind die drei Gebäudeteile klar ersichtlich. Nach Westen bildet das Bauvolumen einen offenen Hof. Ein extensiv begrüntes Flachdach schliesst das Gebäude nach oben ab. Die grossen, gedeckten Eckeinschnitte vermitteln Geborgenheit und lassen die innere Grosszügigkeit erahnen. Der zentral gelegene Erschliessungstrakt mit Aufzug und Treppenhaus verbindet beidseitig die zwei Etagenwohnungen.

