

Gesamtsanierung Genferstrasse 6



Standort	Zürich
Bauherr	Zürich Lebensversicherungs-Gesellschaft AG, Zürich
Architekt	Züst Gübeli Gambetti Architektur und Städtebau AG, Zürich
Fertigstellung	2018
Leistungen	Baumanagement
Bausumme	CHF 12.3 Mio.

Die Geschäftsliegenschaft an der Genferstrasse 6 im Zürcher Finanzviertel wurde umfassend saniert und zu einem modernen Bürogebäude umgebaut. Die beiden Gebäudeteile „Halas“ und „Stücheli“ wurden durch ein zentrales Treppenhaus, eine neue Liftanlage sowie einen gemeinsamen Eingang miteinander verbunden. Im Zuge der Sanierung wurden die Obergeschosse bis auf den Rohbau zurückgebaut, die Haustechnik vollständig erneuert und die Grundrisse angepasst. Das Untergeschoss erhielt eine neue Raumeinteilung, während das Dach mit Lukarnen neu aufgebaut wurde. Der Gebäudeteil „Stücheli“ wurde zusätzlich mit einer neuen Gebäudehülle und elektrisch gesteuertem Sonnenschutz ausgestattet. Das Minergie-zertifizierte Gebäude wird über ein Seewasser-Contracting mit Wärme und Kühlung versorgt und erfüllt heute die Anforderungen an zeitgemässe Büroflächen.

Bilder: Roger Frei

