

Ersatzneubau Wohnsiedlung Linth-Escher



Standort	Zürich
Bauherr	Baugenossenschaft Linth-Escher, Zürich
Architekt	Luca Selva Architekten AG, Basel
Fertigstellung	2014
Leistungen	Baumanagement
Bausumme	CHF 26.9 Mio.

Die zwischen 2012 und 2014 realisierte Überbauung umfasst sechs Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 60 Wohnungen, einem Gemeinschaftsraum und einer Tiefgarage. Trotz der Lage an der stark befahrenen Winterthurerstrasse entstand ein ruhiger, begrünter Innenhof mit hoher Aufenthaltsqualität. Die geknickten Baukörper reagieren gezielt auf den Strassenlärm und schaffen differenzierte Wohnsituationen mit optimaler Ausrichtung. Spiel- und Aufenthaltsbereiche sowie der dichte Baumbestand verleihen der Anlage einen geschützten, parkähnlichen Charakter.

