

# Ersatzneubau Wohnsiedlung Linth-Escher, Zürich



<b>Standort</b>	Zürich
<b>Bauherr</b>	Baugenossenschaft Linth-Escher, Zürich
<b>Architekt</b>	Luca Selva Architekten AG, Basel
<b>Fertigstellung</b>	2014
<b>Leistungen</b>	Baumanagement
<b>Bausumme</b>	CHF 26.9 Mio.

Die Gebäudeformen mit unterschiedlich starken Raumschichten entlang der Strassenlinien verhelfen der inneren Gartensituation zu einer maximalen Lärmberuhigung. Die Wohnungen in allen Etappen tragen in Raum und Typologie der spezifischen Lage innerhalb des Stadtkörpers Rechnung. Es entsteht ein neuer attraktiver und massstäblicher Ort, quasi als planerische Antwort und Kompensation zur Entwertung des Ortes durch die massiven Verkehrsbauten. Das Gebäude gliedert sich in sechs Segmente, welche in der Höhe abgestuft sind. Der in zwei Etappen neu erstellte Gebäudekomplex beinhaltet 60 Wohnungen und ein Büro für die Genossenschaft.

