

Neubau Wohnsiedlung Herdern

Standort	Zürich
Bauherr	Liegenschaften Stadt Zürich
Architekt	Nimbus Architekten GmbH, Zürich
Bauzeit	2019 - 2021
Leistungen	Termin-/Kostenplanung, Devisierung, örtliche Bauleitung
Bausumme	CHF 24.6 Mio.



Mit der Wohnsiedlung Herdernstrasse werden an zentraler Lage 46 neue kommunale Wohnungen von 21/2 bis 51/2-Zimmer, 5 Gewerbe-/Atelierräume und ein Kindergarten erstellt. Wohnrandbebauung an zentraler Lage zwischen Kleingartenareal, Schlachthof und Letzigrund in Zürich mit 46 Wohnungen, 5 Gewerbe-/Atelierräumen, Kindergarten mit Betreuung und vielfältig gestaltetem Aussenraum für verschiedene Nutzungsbedürfnisse. Die Siedlung wird im Rahmen der Vorgaben der kantonalen Wohnbauförderung des Kantons Zürich im Minergie-P-ECO-Standard erstellt. Neuartige HLSE-Erschliessung mittels Gebäudetechnik-Module, die während des Baus installiert werden.

